

Эксперт: Кнышук Евгений Андреевич

Телефон: +7 (925) 010-47-22

e-mail: 89250104722@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225728

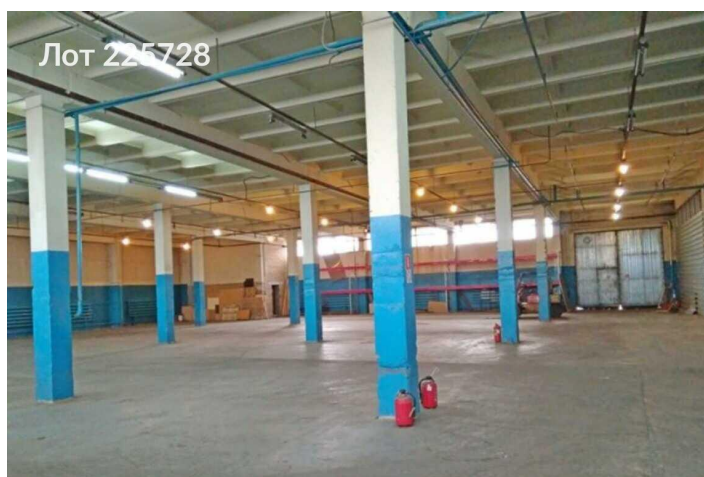
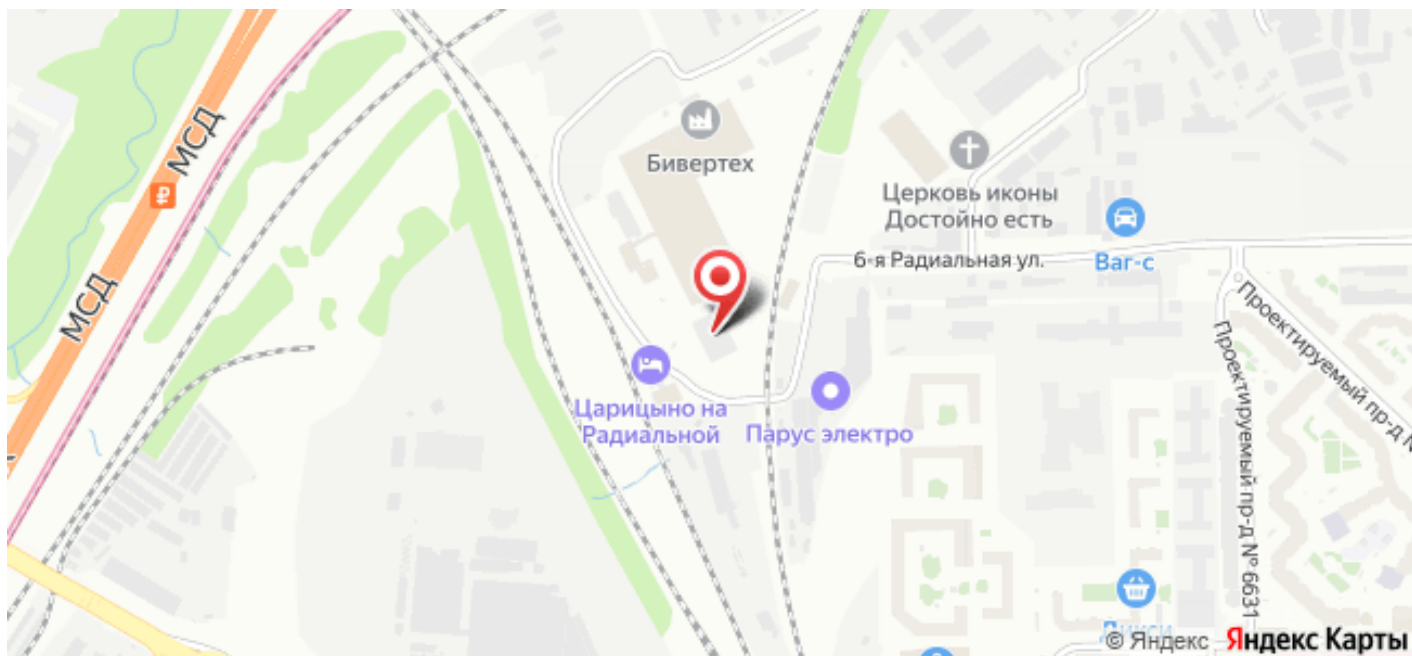
РОССИЯ, МОСКВА, 6-Я РАДИАЛЬНАЯ УЛИЦА, 17С2

Сдается производственное помещение

1 151 400 рублей

В аренду предлагается производственно- складское помещение на 1 этаже : 1100 кв. м. В крТ не входит! Потолки в производственной части: 9 метров, нагрузка на пол 5т. Электрическая мощность 200 кВт, с возможностью увеличения. Ворота на нулевой отметке: 2 шт. Шаг колонн 6*9 м. Коммуникации: Отопление от своей газовой котельной. Канализация, Хвс центральные. Охраняемая огороженная территория. Парковка. Возможность разгрузки и стоянки еврофур. Удаленность от МКАД 5 км, от ТТК 15 мин. От ст. МЦД Котляково 5 минут пешком. От ст. метро Царицино 15 мин на транспорте.

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Ворота	На нулевой отметке
Подтип	производственное помещение	Форма собственности	в собственности
Метро	Покровское	Площадь участка	50 сот.
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	10 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	3	Форма налогообложения	НДС включен
Высота потолков	6 м.	Эксплуатационные расходы	Да
Общая площадь	606 м ²	Коммунальные платежи	Нет
Предоплата	1 месяц	Электрическая мощность	200 кВт
Залог	100 %	Отопление	Автономное
Срок аренды	длительный срок	Вентиляция	Естественная
Состояние	Типовой ремонт	Кондиционирование	Центральное
Тип здания	Административное	Пожаротушение	Сигнализация
Минимальный срок аренды	11	Добавлено	2026-05-14 11:18:55



Лот 225728



Лот 225728



Лот 225728



Лот 225728



Лот 225728

